

2. udviklingsmøde



Lokal udviklingsplan for
Gl. Skorping, Fræer, Sejlstrup

27. maj 2026 – Fræer Forsamlingshus



1

Program


KL. 17:00 • Velkomst og præsentationsrunde

- Hvorfor er vi her? Hvad er en lokal udviklingsplan?
- Organisering af det fremtidige arbejde
- Lokal økonomi og Udviklingspuljen
- Vision – opsamling fra møde 1
- Indsatsområder – opsamling fra møde 1
- Gruppearbejde om indsatsområder I – mødesteder

KL. 18:00 Spisepause

- Frivilligcenter Rebild
- Gruppearbejde om indsatsområder II – vælg det du brænder mest for!

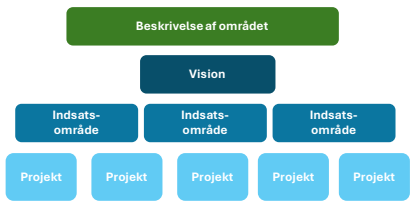
KL. 19:45 • Næste skridt og tak for i aften



2

HVAD er en lokal udviklingsplan – LUP?

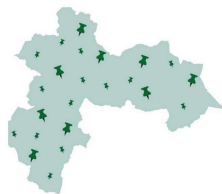
- En samlet plan for jeres egne ønsker til lokalområdets udvikling
- Planen indeholder:



3

HVORFOR en lokal udviklingsplan?

- I sætter selv retning for udviklingen i jeres lokalområde.
- Sammen formulerer I de indsatsområder, I vil arbejde med for at gøre jeres område endnu mere attraktivt.
- Planen giver jer et fælles grundlag at arbejde ud fra, når I får de gode projektidéer og skal finde nogen i lokalområdet, der vil være med til at føre idéerne ud i livet.
- Den lokale udviklingsplan stiller jer stærkere i dialogen med investorer, fonde, puljer og Rebild Kommune.



Ansvaret for at realisere projekterne i LUP'en ligger hos lokalområdet.

Rebild Kommune er klar med sparring.

4

Fast årligt tilskud

- Jeres lokalområde får et årligt kommunalt tilskud på **54.855 kr.**, som I selv disponerer over.
- Pengene kan bruges på drift, småprojekter eller som medfinansiering til større projekter.
- Det er den lokale LUP-gruppe, der står for at holde styr på og forvalte tilskuddet samt aflægge regnskab til kommunen.



5

Udviklingspuljen

Formålet med Udviklingspuljen er at understøtte udviklingen og styrke fællesskaberne og kultur- og fritidslivet i alle lokalområder.

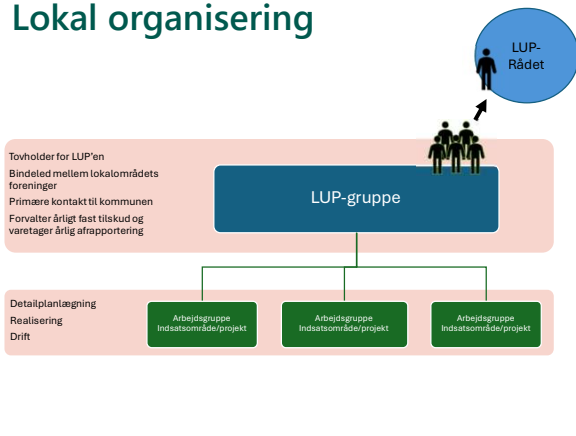
Alle foreninger i alle lokalområder i hele kommunen kan søge Udviklingspuljen.

Det er en fordel, hvis de projekter, I søger penge til, kan kobles til vision, indsatsområder eller projektidéer i jeres lokale udviklingsplan.

År	Beløb
2025	1.700.000 kr.
2026	1.450.000 kr.
2027	2.550.000 kr.
2028	5.050.000 kr.

6

Lokal organisering



7

Den tværgående organisering

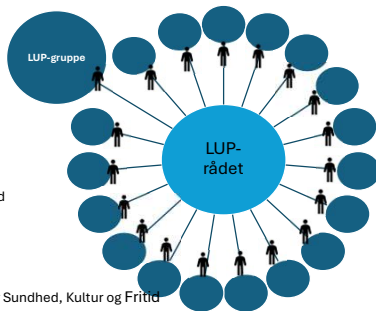
LUP-rådet er sammensat af 1 repræsentant fra hver af de 19 LUP-grupper

LUP-rådets formål er:

- dialog
- erfaringsudveksling og samarbejde mellem lokalområder
- at være bevillingsudvalg for Udviklingspuljen
- at være høringspart i forhold til relevante politiske beslutninger

2-4 møder om året

Sekretariatsbetjenes af Center Sundhed, Kultur og Fritid



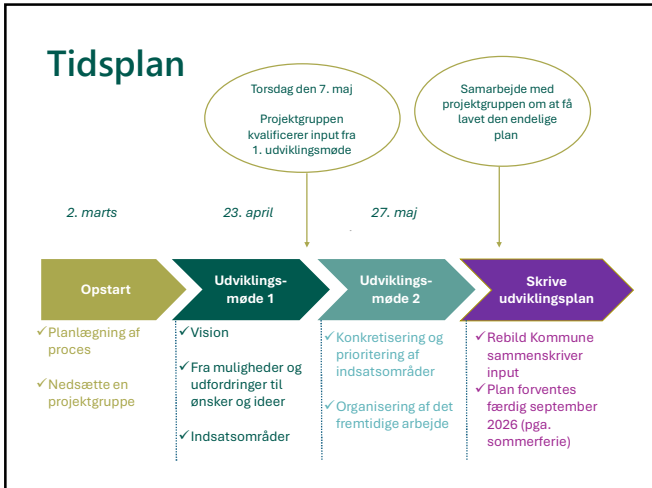
8

Styr på formalia omkring den fremtidige organisering

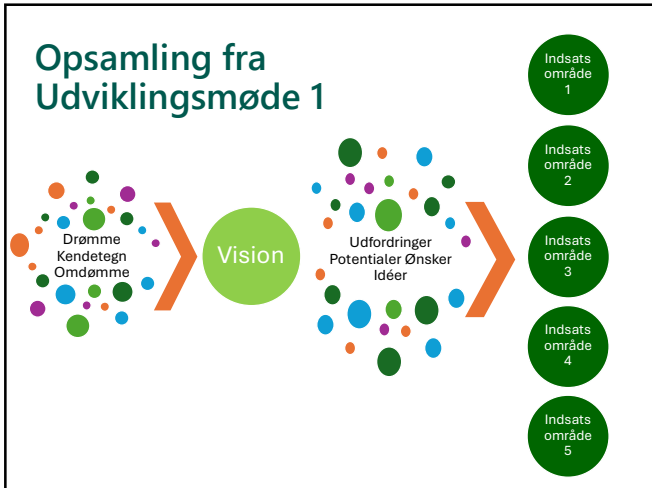
Midlertidig arbejdsgruppe på 3-4 personer, der vil stå for at lave udkast til:

- 1) Hvordan I ønsker at organisere jeres LUP-gruppe
 - Skal arbejdet forankres i en eksisterende organisering (fx via vedtægtsændringer)?
 - Ønsker I at etablere helt ny forening?
- 2) Lave vedtægter - vi har et udkast I kan tage udgangspunkt i
- 3) Indkalde til (stiftende) generalforsamling

9



10



11

Vision – 1. udviklingsmøde

Et rigt hverdagsliv midt i en storslået natur

Vi vil være et attraktivt opland, hvor fællesskab og adgang til naturen går hånd i hånd.

Naturen er vores fælles styrke og stolthed. Rent drikkevand, adgang til naturen og de åbne landskaber er værdier vi værner om.

Områdets historie, landsbyernes særpræg og lokale attraktioner giver identitet og forankring.

Gode forbindelser og nærhed til stationsbyen gør det nemt at få hverdagen til at hænge sammen.

Her er rolige rammer for familielivet og et stærkt lokalt fællesskab. Det er et godt sted at bo, leve og høre til.

Rebild
KOMMUNE

12

Fysiske greb for landsbyerne og landskabet → Tværgående

- Plan for at bevare det gamle udtryk i bygningsstilen og landbystruktur
- Mere blivende natur
- Sammenhængende stier, der åbner op til naturen og binder byerne og området sammen
- Blomsterløg/krukker + vinterbelysning/julepynt
- Realisering af lavbundsområde – ml Fræer og Sejlstrup
- Skov ved vandboring med det formål at beskytte vandboring/grundvand

16

Fysiske greb for landsbyerne og landskabet → Gl. Skørping

- Mere natur i byen – skovallé
- Plan for udbygning af Gl. Skørping ad Skindbjergvej og Fræervej
- Oprensning af de 3 damme i byen
- Præstegårdsjorden transformeres til "Vild Med Vilje"- areal når forpagtningen ophører i (202X?)

17

Fysiske greb for landsbyerne og landskabet → Fræer

- Parkeringsplads – privat areal

18

Fysiske greb for landsbyerne og landskabet → Sejlstrup

- Forskønnelse og mulighed for nedrivningspulje til slidte, forladte huse
- Mulighed for afgræsning af §3 areal centralt i Sejlstrup
- Vandborings- og grundvandsbeskyttelse

19

Trafik og tilgængelighed → Tværgående

- Cykelruter til Skørping fra Fræer – Sejlstrup (den gamle postrute)
- Behov for at få tegnet eksisterende ruter, veje i skel ned – så de kan bevares
- Snerydning
- Vedligehold af veje
- Chikaner – høje bump og 40 km/timen gennem byerne

20

Trafik og tilgængelighed → Gl. Skørping

- Biler – fart og mængde
- Chikaner – høje bump og 40 km/timer gennem byen
- Omfartsvej omkring Gl. Skørping
- Ladestander til biler

21

Trafik og tilgængelighed
→ Fræer

- Farligt vejkryds – øget sikkerhed
- Bedre forhold for cyklende og gående
- Biler – fart og mængde

22

Trafik og tilgængelighed
→ Sejlstrup

- Farligt vejkryds – øget sikkerhed
- Biler – fart og mængde
- Bedre forhold for cyklende og gående

23

Mødesteder og faciliteter
→ Tværgående

- Ønske om mødested – bålplads, shelter, bord-bænkesæt
- Offentligt tilgængeligt toilet
- Rasteplads til cykler, vand, hvil og servicestation til cykler

24

Mødesteder og faciliteter
→ Gl. Skørping

- Hus til opbevaring af materiel /teltlaug
- Opdatering af legeplads/nye ting til legepladsen

25

Mødesteder og faciliteter
→ Fræer

- Shelter ved sportspladsen
- Forbedring af nuværende "skur" ved Sportspladsen /bålhytte
- Renovering af forsamlingshuset i Fræer
- Styrket drift og vedligehold af forsamlingshuset
- Udvidelse af legeplads.

26

Mødesteder og faciliteter
→ Sejlstrup

- Fælles mødested og legeplads i Sejlstrup
- Bålhytte

27

Lokal identitet, fællesskab og aktiviteter
→ Tværgående

- Bevar traditioner, byernes egenart, fælles aktiviteter og rummelighed
- Adgang til og kommunikation af kulturperler. Fx Bette Berlin
- Koblingen af området koldkrigshistorier til Reagan Vest. Fx ammunitionsdepoter
- Rold Skov Caminoen
- Styrket rekreativ infrastruktur, der binder området sammen og tilgængelige udflugtsmål, fx natur og lokalkultur. Styrket infrastruktur kan motivere til gårdbutikker og de store småoplevelser
- Arrangementer for interessegrupper: fx læsekreds, kor, makke med knallerter, krea

28

Lokal identitet, fællesskab og aktiviteter
→ Gl. Skørping

29

Lokal identitet, fællesskab og aktiviteter
→ Fræer

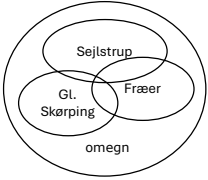
30

Lokal identitet, fællesskab og aktiviteter
 → Sejlstrup

31

Gruppearbejde – byerne og omegn

5 minutters-opgave
 Hvert bord sætter ord på en af byerne eller det omkringliggende landskab:
 Hvilke træk er definerende?
 Er der fx en særlig atmosfære eller identitet?
 Skriv på opgavearket



15 minutters-opgave
 Gennemgå projektideerne for jeres by under de 4 indsatsområder:
 Er der noget vi har glemt?
 Skriv på de relevante ark

Vi samler op i plenum

32

Sted:

Atmosfære/identitet?	Andet?
----------------------	--------

33

Spisning



34

Frivilligcenter Rebild

35

Intro til gruppearbejde

Vi har nu:

- 4 overordnede indsatsområder
- En hel masse projektideer i stikordsform – nogle går på tværs af hele området, andre er specifikke for de enkelte byer.




Indsatsområder – råmateriale - LUF 01, Skarping, Fræser, Sejstrup - Færdig udvælgingsmateriale, 23. april 2020

Indsatsområder	Fysiske greb for landsbyerne og landskabet	Trafik og tilgængelighed	Nedestøder og faciliteter	Lokal identitet, oplevelser og aktiviteter
Formål	Natur, stier og skov skal sikre landsbyerne og landskabet sammen og give plads til både mennesker og dyr. Samtidig handler det om at cyde op, forsøke og skabe fælles løsninger.	Vi vil gøre det mere tryk og nemt at komme rundt og mellem byerne. Samtidig vil vi sætte fokus på cykelforbinder, ledningsled og løsninger der mindsker gennemstrøms trafik i byerne.	Vi vil skabe flere gode steder, hvor vi kan mødes, være aktive og opholde os sammen på fritid af alder og interesse. Samtidig vil vi sætte fokus på vores fælles fæser og områder, så de bliver brugt mere og flere som naturlige samlingspunkter.	Vores lokale aktiviteter og aktiviteter skal give mere rummelig og brugt aktivt i hverdagen. Samtidig vil vi skabe flere fælles aktiviteter og oplevelsesmuligheder, der giver liv, sammenhold og tryk i lokalsamfundet.
Tværgående	Plan for at bevare det gamle udtryk i bygningstypen og landskabsstruktur. Mere blandede rum. Sammenhængende stier, der åbner op til naturen og binder byerne og områder sammen. Blomsterlag/vrækker + vicerestaurering/ulæppest Restaurering af lavbundsområde - til Fræser og Sejstrup. Skov ved vandbering med det formål at beskytte vandberingsbeskyttelse/grundvandsbeskyttelse	Charakterer til Skarping/ha Fræser - Sejstrup (den gamle postvej) Bølve for at få lognet akkurat som nye, veje i stik med - så de kan bevares. Snefykning Vedligehold af veje Chikaner - hele bump og 40 km/timer gennem byen	Offentligt tilgængeligt toilet. Døse om madstøt - bålplads, skaber, bord-bænkstøt. Rastplads til cykler, vand, hvil og servicestation til cykler.	Bevare traditioner, byernes egenart, fælles aktiviteter og rummelighed. Adgang til og kommunikation af aktiviteter. Fx Berle Bølve. Koolingen af området koldbrugsstationer til Reagen/Ves, fx ammunitionsbepoter Årlandstien: Bold Bølve

36

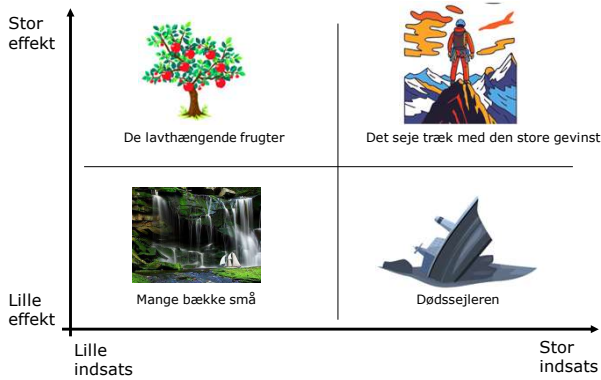
Vi skal have overblik over:

- Hvad skal med i planen som prioriterede indsatser og projekter/aktiviteter?
- Hvad skal med som "boblere"?
- Hvad skal kasseres?

Prioriteres 	Boblere 	Kasseres 
---	---	--

37

Prioriteringsværktøj



38



Projektnavn:

Hvad er indholdet i projektet?
Lav en kort beskrivende tekst

Hvor skal projektet føres ud i livet?

Hvem er målgruppen?

Kontaktperson(er), der kan svare på eventuelle opklarende spørgsmål:

39

Projekt navn: Dronevideo af området

Hvad er indholdet i projektet?
Lav en kort beskrivende tekst

Til brug for markedsføring og bosættingskampagne laves en professionel dronevideo af hele LUP'ens område med fokus på naturen og landskaberne og byernes forskelligheder. Nedslag (og evt. separate videoer) på særlige steder, attraktioner, mødesteder mm

Hvor skal projektet føres ud i livet?

Hele LUP'ens område filmes

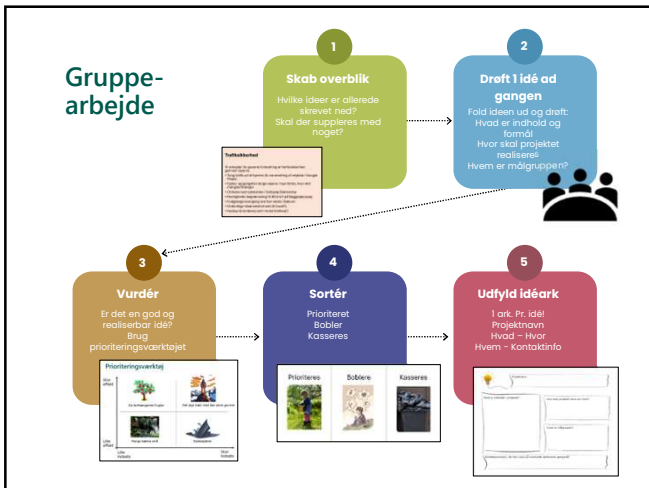
Hvem er målgruppen?

Potentielle tilflyttere. Videoen kan deles på hjemmeside, Facebook mm

Kontaktperson(er), der kan svare på eventuelle opklarende spørgsmål:

Jens Jensen, jj@jensen.dk, 33224411, Per Petersen, pp@imail.dk, 213456

40



41

Arbejdsgruppe:

Navn	E-mail	Telefon

42

Fælles opsamling

Hvert bord fortæller kort:

- Hvilke projektideer prioriteres
- Hvilke kommer med som Boblere

Så ved alle, hvad vi får med hjem og arbejder videre med.

Prioriteres



Boblere



43

Næste skridt

1. Rebild Kommune sammenskriver input til 1. udkast af LUP
 - En del af denne proces er, at kommunens øvrige forvaltninger får planen til kommentering og kvalificering
2. Jeres lokale projektgruppe får 1. udkast til kommentering og sparrer med Rebild Kommune.
3. Jeres lokale udviklingsplan forventes færdig i løbet af september
4. Ansvar for at gøre projekter til virkelighed ligger hos jer i lokalområdet.
5. Der planlægges ikke møder med arbejdsgrupperne tilknyttet indsatsområderne, men I er velkomne til at kontakte os på LUP@rebild.dk, hvis I har behov for sparring.

44

Tak for i aften!

Kontakt
lup@rebild.dk

Find info på



45