



Lokal udviklingsplan for

# Ravnkilde og omegn



## Hvad er en udviklingsplan

### HVORFOR LAVER VI LOKALE UDVIKLINGSPLANER?

Byrådet har i forbindelse med Budget 2024-2027 besluttet, at der skal udarbejdes udviklingsplaner for alle lokalområder i Rebild Kommune.

Med henblik på at understøtte det lokale engagement har byrådet besluttet, at der i tilknytning til udviklingsplanerne skal etableres en udviklingspulje. Puljen skal understøtte de udviklingsmuligheder der fremgår af de lokale udviklingsplaner, som eksempelvis kan omfatte kultur- og fritidsinitiativer, fysiske faciliteter, lokal byforskønnelse, startmidler til projektudvikling med videre.

### HVAD ER LOKALE UDVIKLINGSPLANER?

En lokal udviklingsplan er et værktøj, som indeholder lokalsamfundets visioner og planer for udviklingen af deres område.

Formålet er at skabe en fælles retning for lokalområdets udvikling og samle de lokale kræfter om borgerdrevne aktiviteter og tiltag, som gør lokalområde mere attraktivt. Den lokale udviklingsplan fungerer som vejledning for, hvilke aktiviteter og tiltag man som borgere selv er ansvarlige for at realisere.

Den lokale udviklingsplan er lokalsamfundets fælles plan. Den lokale udviklingsplan er udarbejdet på tværs af foreninger, grupper og råd i samarbejde med Rebild Kommune.

### HVORDAN KAN ET LOKALSAMFUND BRUGE EN LOKAL UDVIKLINGSPLAN?

Med en lokal udviklingsplan i hånden, står lokalområdet stærkere, når idéer og mål for konkrete projekter skal beskrives eller forklares, og der skal udarbejdes ansøgninger til projekter. For at planen skal have vægt, er det helt afgørende at lokalområdet taler med én samlet stemme.

Udviklingsplanen kan også tjene som "salgsmateriale" overfor investorer, fonde, puljer og lignende, og den vil være en guide, når der skal træffes beslutninger om fremtidig udvikling af lokalområdet.

Hvert lokalområde bestemmer i fællesskab form og retning for planen - udgangspunktet er lokale ønsker, ideer og engagement.

Skårup

Fyrkilde

Ravnkilde

Nysum



## Kolofon

Udarbejdet i samarbejde med:



Rebild Kommune  
Hobrovej 110  
9530 Støvring

## Lybech Landskab

Lybech Landskab  
Damstræde 7  
8520 Lystrup

[www.lybechlandskab.dk](http://www.lybechlandskab.dk)

bregenov  
architects

Bregenov Architects  
Tordenskjoldsgade 25  
8200 Aarhus N

[www.bregenov.com](http://www.bregenov.com)

## Indhold

Hvad er en udviklingsplan	2
<b>BESKRIVELSE AF RAVNKILDE OG OMEGN</b>	
Ravnkildes placering og beboersammensætning	4
Det oplevede Ravnkilde	5
<b>KORTLÆGNING AF RAVNKILDE OG OMEGN</b>	
Ravnkilde set ovenfra	6
Vision	8
Fra brainstorm til udvalgte indsatser	8
<b>UDVIKLINGSINDSATSER FOR RAVNKILDE OG OMEGN</b>	
Indsats: Byen som ejer af købmandsbygningen	11
Indsats: Købmandens fysiske arealer forbedres	12
Indsats: Stier i- og omkring Ravnkilde	13
<b>DET VIDERE ARBEJDE</b>	
Finansieringsmuligheder	14
Hvem har teten herfra?	15
Bilag 1: Idéer fra brainstorm på Borgersamlinger	16

## Indledning til den lokale udviklingsplan ved borgerforeningen og lokalrådet

Kære læser,

Velkommen til den lokale udviklingsplan for Ravnkilde og omegn.

Uanset om du har boet i lokalområdet i mange år, er nytilflyttet beboer eller blot en nysgerrig sjæl, som gerne vil lære vores lokalområde bedre at kende, så vil jeg gerne på vegne af Ravnkilde Borgerforening og Lokalråd byde dig velkommen ind i arbejdet med udviklingen af den lokale udviklingsplan.

Arbejdet med den lokale udviklingsplan er sket i et bredt samarbejde i Ravnkilde og dens nære omegn. I tilblivelsen af planen har der undervejs været afholdt en række større og mindre borgermøder, der er blevet arbejdet med temaet i undervisningen ved Ravnkilde Børneunivers, og der har været udført mindre interviews ved købmanden.

I planen har vi arbejdet med:

- Beskrivelsen af Ravnkilde og omegn
- Kortlægning af Ravnkilde og omegn, herunder potentialer og udfordringer
- Vision for Ravnkilde og omegn
- Udviklingsindsatser for Ravnkilde og omegn

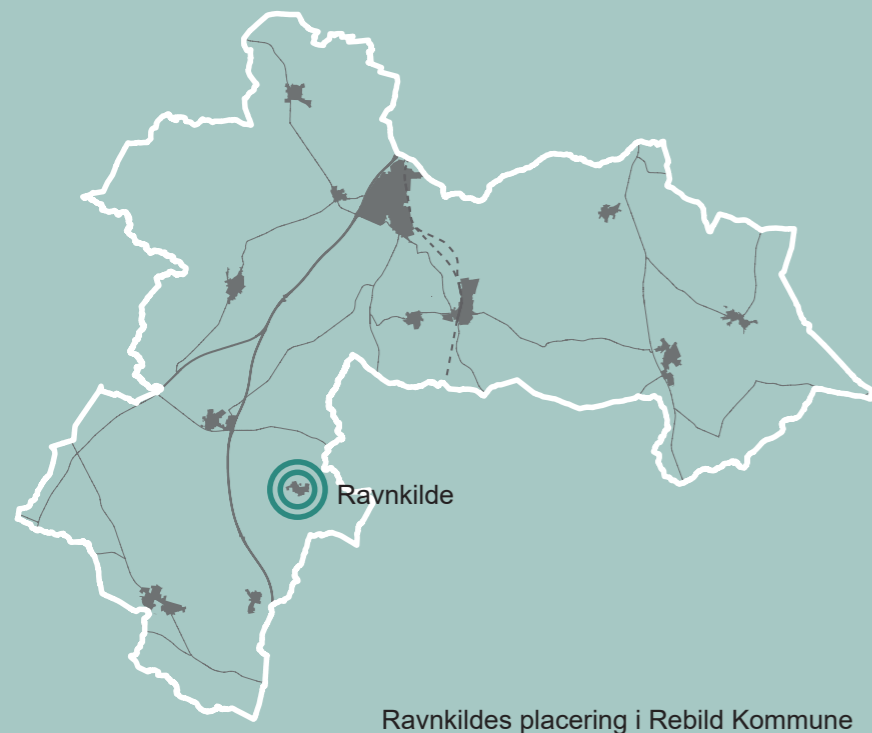
Vi håber, at den lokale udviklingsplan bringer fortsat udvikling til Ravnkilde og omegn. En række af byens borgere er aktive i det videre arbejde med etableringen af udviklingsindsatserne. Det skal sikre, at byen bliver ved med at udvikle sig i den rigtige retning og fortsat tiltrække nye borgere til området.

Hvis du også har lyst til at bidrage til det videre arbejde med udviklingen af Ravnkilde, så tøv ikke med at kontakte Borgerforeningen eller Lokalrådet. Frivillige hænder og gode ideer er altid velkomne hos os.

Rigtig god læselyst.

På vegne af Borgerforening og Lokalrådet  
Hans Nyboe

# Beskrivelse af Ravnkilde og omegn



## Ravnkilde og omegns placering

Ravnkilde ligger i den vestlige del af Rebild Kommune, mellem motorvej E45 og kommunegrænsen til Mariagerfjord Kommune.

Ravnkilde og omegn består af Ravnkilde by og landsbyerne Nysum, Skaarup og Fyrkilde, som der er vejforbindelser til. Der er også vejforbindelse til Haverslev og Mejlby, som begge ligger ca. 6 km væk. Fra Haverslev er der adgang til E45, som mod nord giver forbindelse til bl.a. Støvring og Aalborg, og mod syd til bl.a. Hobro og Randers.

## FAKTA

### BEBOERSAMMENSÆTNING FOR RAVNKILDE OG OMEGN, 2024:

27% par med hjemmeboende børn  
33% par uden børn  
5% enlige med børn  
30% enlige uden børn

### BOLIGEJERFORM- OG TYPE, 2024:

- Ravnkildes mest fremherskende boligejerform er ejerboligen med 88%\*
- Ravnkildes mest fremherskende boligtype er enfamilieshuset med 76%

(Kilde Kommune rapport - Rebild Kommune, august 2022 (boligdegørelse) udarbejdet af Exometric)

### ANTAL HUSSTANDE, 2024:

161 i Ravnkilde (343 indbyggere)  
32 i Nysum  
27 i Fyrkilde  
14 i Skaarup

\*Til sammenligning er der på landsplan ca. 60% af befolkningen, der bor i ejerboliger. (Kilde: SBSTs boligstatistiske database, 2024).



## Det oplevede Ravnkilde og omegn

Når man taler med folk i Ravnkilde og omegn er der fokus på byens gode fællesskaber, sammenholdet og frivilligheden i lokalområdet. Lokalsamfundet har fokus på at byde tilflyttere udefra og vil gerne have flere med ind i deres fællesskab

Byerne Nysum, Skaarup og Fyrkilde er en del af lokalsamfundet, borgerne i byerne bruger faciliteterne og er en del af fællesskabet i Ravnkilde. I Nysum ligger desuden friluftsparken og Nysum racerbane.

Ravnkilde har en lokal købmandsbutik, som de lokale støtter op omkring. Den er meget vigtig for byen og indbyggernes selvforståelse. Et andet centralt omdrejningspunkt i byen er Ravnkilde Børneunivers, som på nuværende tidspunkt er ved at blive oprettet, som en friskole. Udover friskolen er der vuggestue og børnehave i Børneuniverset.

Ravnkilde har mange foreninger herunder bl.a. IK Sylvia, Lokalhistorisk forening, Ravnkilde Borgerforening og Ryttergaarden. Der afholdes forskellige arrangementer i byen, som primært er drevet af foreningerne. Der kan bl.a. nævnes Open by Night, krolf, sangaftner, e-sport turneringer og byfest.

Byen har et forsamlingshus, som bliver drevet af frivillige kræfter fra byen. Forsamlingshuset kan lejes til diverse arrangementer eller fester. Byen har nogle enkelte rekreative områder, hvor der er bænke og opholdsområder, som kan benyttes til korte ophold. Her kan nævnes Agnetes Have, Bydammen og Mejeritorvet.

Byen har et opdelt centrum, hvor købmandsbutik, forsamlingshus, Agnetes Have og kirken er det oprindelige centrum i byen. Det nye centrum er placeret i den vestlige del af byen, hvor Børneuniverset og IK Sylvia er placeret. Mellem de to centre er Mejeritorvet placeret.

Lokalområdets borgere er gode til at få ting til at ske, bl.a. har de ved egen kraft etableret Agnetes have, udlagt stiftorløb/ruter i og omkring byen, sikret drift af købmandsbutikken under Corona, etableret attraktive friluftsmuligheder i Friluftsparken i Nysum og sikret et stærkt fodboldfællesskab ved IK Sylvia. Fodboldfællesskabet, trækker desuden spillere til fra andre byer .

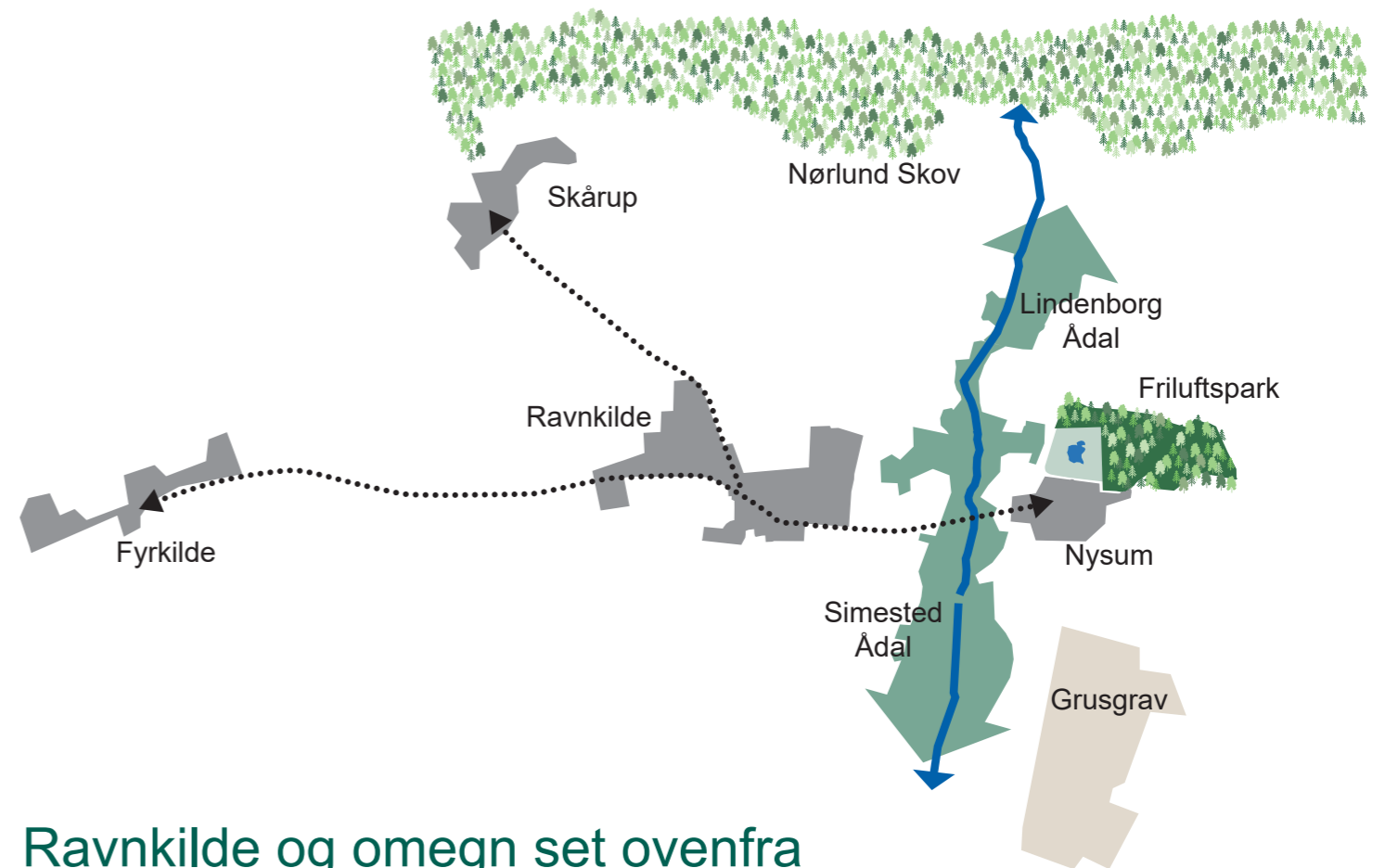
Hvis du gerne vil vide mere om Ravnkilde og omegn, se her:

<https://www.ravnkildeby.dk/>





# Kortlægning af Ravnkilde og omegn



## Ravnkilde og omegn set ovenfra

Ravnkildes lokalområde ligger i et åbent bølget landskab, der er domineret af landbrugsområder samt grusgraven syd for Nysum. Mellem Ravnkilde og Nysum deles landskabet af den markante ådal, som med de store højdeforskelle i terrænet, giver en smuk udsigt. Ådalen rummer udspringet af Lindenberg Å og Simested Å. I ådalen er der en række fredninger og beskyttede naturområder. Når man kører fra Ravnkilde til Nysum, er der et særligt flot kig ud over ådalen mod nord og syd. Nord for lokalområdet ligger Nørlund Skov, som er en del af Rold Skov.

Ravnkilde har rødder langt tilbage i tiden, og byen er bygget op omkring et gadeforløb rundt om kirken. Ravnkilde Kirke er en af landets ældste stenkirker. På kirkegården er en stor gravhøj, som formodes at være fra vikingetiden. Ved Ravnkilde blev der i 1859 fundet en runesten fra år ca. 900/1000. Stenen står i dag på kirkegården.

De ældste bebyggelser i byen findes omkring Bygaden, og det var her byens udstrækning gik til ind til efter 2. verdenskrig, hvor parcelhusområderne rundt om Bygaden voksede frem. De senere år er der sket lidt udvikling i boligområder, blandt andet ved Kildebakken.

I dag består Ravnkilde overvejende af parcelhusbebyggelse. Der er ledige grunde på Kildebakken, som er en kommunal udstykning. Derudover er der ikke yderligere grunde. I den nordlige del af Ravnkilde er der et mindre erhvervsområde.

I omegnen til Ravnkilde ligger der primært gårde i det åbne land og ved Nysum, Skaarup og Fyrkilde findes samlinger af enfamiliehuse og mindre gårde.

Nysum er en vejby, og bebyggelsen ligger på begge sider af Nysum Byvej. Landsbyen ligger naturskønt på toppen af dalsiden omkring Simested Å med kig til Rold Skov og med tre gamle gravhøje som nærmeste naboer.

Landsbyen Skaarup ligger langs Skaarupvej lige udenfor Ravnkilde. Skaarup er en vejkantby og bebyggelsen ligger primært langs Skaarupvej. Landsbyen er sammensat af beboelseshuse og landbrug. Landskabet omkring Skaarup er præget af landbrugsdrift og ligger syd for Nørlund Skov, som er en del af Rold Skov.

Landsbyen Fyrkilde består hovedsageligt af landbrug eller nedlagte landbrug beliggende i små klynger langs Mejlbyvej. Området er præget af landbrugsdrift, men der er et mindre skovområde, som omkredser bebyggelsen mod vest.

I Ravnkilde er der en række mindre indfaldsveje til byen, og som forbinder byen med de omkringliggende mindre byer. Når man ankommer til Ravnkilde, er der forskellige ankomstoppelevelser langs vejarealet og ankomsterne er meget forskellige. Fra flotte træer der byder velkommen, til det åbne kig til markarealer. På nuværende tidspunkt, 2024, kører der en enkelt busrute, gennem byen, der kører fra Aars til Hobro.

For mere information på kort, se her: <https://drift.kortinfo.net/Map.aspx?Site=Rebild&Page=Kortopslag>



# Byanalyse

- Byzone
- Primære veje
- Typisk rute for tung trafik
- Lokalt centrum
- Skole- og fritidsaktiviteter
- Busstop
- Særlig kontakt til landskabet
- Karaktergivende beplantning
- Karaktergivende element
- Byankomst langs mark
- Byankomst langs mark og træække
- Fredskov
- Beskyttet natur §3
- Beskyttet sø §3
- Beskyttede vandløb
- Lavbundsareal
- Bevaringsværdigt landskab
- Særlige naturområder





## Vision

Alle skal føle sig velkommen i Ravnkilde og omegn.

Vi vil fællesskabet, sammenholdet og frivilligheden.

Vi vil tage godt imod tilflyttere og invitere den ind i vores lokalsamfund.

Vi vil sikre en attraktiv by med både købmand, skole og børnepasning samt et aktivt forenings- og idrætsliv.

*- Ravnkilde og omegns indbyggere*

## Fra brainstorm til udvalgte indsatser

I tilblivelsen af den lokale udviklingsplan for Ravnkilde og omegn, har lokalrådets borgere været dem der har skabt planen i fællesskab med Rebild Kommune. Der har i foråret 2024, været afholdt både større borgersamlinger og mindre dialog- og arbejds møder. På borgersamlingerne og dialogmøderne er lokalrådets borgere kommet med ideer for lokalrådets udvikling. De har fastlagt en vision for lokalrådet og sidenhen kvalificeret deres ideer og udvalgt de vigtigste ideer, der er arbejdet videre med.

I den lokale udviklingsplan er der arbejdet videre med tre af de udvalgte ideer, som særlige indsatser for lokalrådet. Indsatserne er valgt på baggrund af en samlet pulje af udfordringer og potentialer i lokalrådet, som kan ses sidst i dokumentet. Til indsatserne er der nedsat to arbejdsgrupper bestående af borgere, en for arbejdet med overtagelse og renovering af købmandsbutikken og en der arbejder med stiforløb i ådalen. Arbejdsgrupperne vil både nu og i fremtiden arbejde videre med indsatserne.

Samtidig med tilblivelsen af den lokale udviklingsplan er der blevet igangsat en områdefornyelse. I områdefornyelsen arbejdes der videre med tre yderligere udvalgte indsatser fra den samlede liste over udfordringer og potentialer. De tre indsatser i områdefornyelsen, er udvalgt af borgere og lokalråd på et fælles dialogmøde. Til arbejdet med områdefornyelsen er der ligeledes nedsat en arbejdsgruppe bestående af borgere i lokalrådet.

Når lokalrådet er nået i mål med de samlede seks indsatser, i udviklingsplanen og områdefornyelsen, eller har fundet ressourcer til at påbegynde flere indsatser, kan de altid genbesøge listen med de 14 vigtigste indsatser for lokalrådet, samt den samlede bruttooversigt over ideer, og tage fat i et eller flere nye punkter.



# Udviklings-indsatser for Ravnkilde og omegn

I denne lokale udviklingsplan arbejdes der videre med indsatserne:

Byen som ejer af købmandsbygningen

Forbedring af købmandsbu-tikkens fysiske arealer

Stier i- og omkring Ravnkilde

I programmet for områdefornyelsen arbejdes der videre med:

Samlingssted

Byforskønnelse

Bynær natur

Lokalområdet kan selv arbejde videre med disse øvrige højtprioriterede indsatser (eller fx andre ideer fra bruttolisten på side 16):

Friluftsparken i Nysum

Seniorservice / jobbank

Parkering ved IK Sylvia

Få de unge med i fællesskabet

Rækkehuse og små boliger

Bedre promovning af byen

Udendørs pool

Mejeritorvet





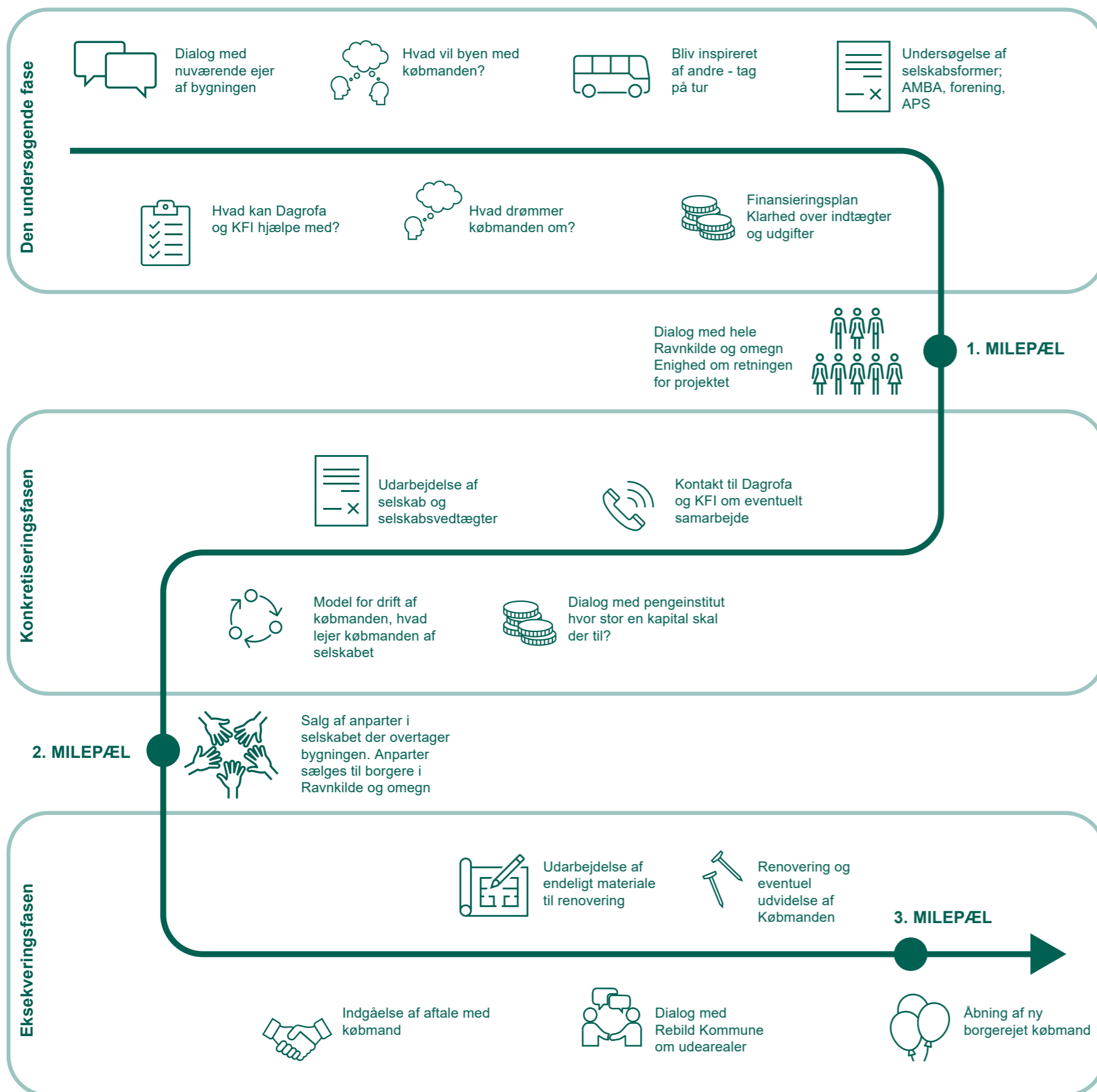
Byen som ejer af købmandsbygningen

Forbedring af købmandsbutikkens fysiske arealer

Stier i- og omkring Ravnkilde



# Indsats: Byen som ejer af købmandsbygningen



For at sikre at der i mange år endnu skal være en købmandsbutik i Ravnkilde, er det et stort borgerønske, at byen overtager den bygning, som købmandsbutikken er beliggende i. Bygningen er i dag privatejet og købmanden lejer sig ind i lokalerne.

Den nuværende købmand er en del af lokalsamfundet, og ser gerne at bygningen overtages for at sikre købmandsbutikken fremadrettet. Købmandsbutikken er i dag en del af Dagrofakæden, 'Min Købmand'.

Borgerne har et ønske om at få startet processen op omkring at overtage købmandsbygningen, og der er nedsat en arbejdsgruppe, der arbejder aktivt med at drive denne proces. Den nuværende købmand er en del af arbejdsgruppen.

Den foreslåede proces er beskrevet i planen her på siden. Planen sætter fokus på tre faser: den undersøgende fase, konkretiseringsfasen og eksekveringsfasen. Hver fase er forbundet med en række overvejelser både for hele lokalområdet, den nuværende købmand og for arbejdsgruppen.

I den videre proces for overtagelse af købmandsbygningen kan der findes inspiration her:

[https://findresearcher.sdu.dk/ws/portalfiles/portal/217833114/Katalog\\_borgerdrevne\\_dagligvarebutikker.pdf](https://findresearcher.sdu.dk/ws/portalfiles/portal/217833114/Katalog_borgerdrevne_dagligvarebutikker.pdf)

[www.Butiksdrejebogen.dk](http://www.Butiksdrejebogen.dk) inkl. bilag.

Samt ved at kontakte og besøge andre lokalsamfund, der allerede har været igennem processen fx Bælum, Østerild, Hundslund, Voerså, Feldballe og Fjaltring.

## HANDLINGER - PÅ KORT OG LANG SIGT

På kort sigt skal der tages kontakt til den nuværende ejer, for at få en pris på bygningen samt evt. indsigt i drifts- og vedligeholdelsesomkostninger. Derefter besluttet, hvad købmandsbygningen skal indeholde i fremtiden, hvilke ønsker og behov der er (denne del hænger også sammen med indsatsen for købmandsbutikkens fysiske arealer). Derefter bør der tages kontakt til Dagrofa samt KFI erhvervsdrivende fond (der styrker selvstændige købmænd position i Danmark) for at få yderligere hjælp.

På lang sigt skal der stiftes et selskab, der kan overtage købmandsbygningen, og der skal sælges anparter til selskabet, der sikrer overtagelsen af bygningen. Herefter skal bygningen istandsættes og eventuelt udbygges, så en lokal købmandsbutik bliver fremtidssikret.





Ønskeliste fra borgere

- Udvidelse af butik og lager
- Nyt look til butik både ude og inde
- Mini café faciliteter (is, kaffe mv.)
- Energiforbedringer, fx solceller på tag
- Forbedrede parkeringsfaciliteter
- Renovering af asfalt
- Hyggeligt udendørsareal
- Købmanden bringer varer ud

Derudover ønske om at samtænke andre funktioner, som byttebox, it-hjælp, udlejning af diverse, dele redskaber, minibus til leje og frivillige til at køre den.

# Indsats: Forbedring af købmandsbutikkens fysiske arealer

Borgerne har på både borgersamlinger og dialogmøder arbejdet med, hvordan der sikres bedre vilkår for en købmandsbutik i byen. Fokus har både været på det fysiske byggeri og udearealerne omkring købmandsbutikken. Købmandsbutikken er det naturlige mødested i dagligdagen, men desværre er der ikke nok plads til at mødes hverken inde i eller udenfor butikken lige nu. Mange kunder efterspørger også et større varesortiment, og det kan købmanden desværre ikke imødekomme med de nuværende butiks- og lagerlokalers størrelse.

I denne plan er der udarbejdet et indledende koncept\* for, hvordan de fysiske rammer kan udvikles i fremtiden. Konceptet har et nyt bytorv som omdrejningspunkt for byens liv og daglige møder. Bytorvet samler Agnetes Have, Kirken, Forsamlingshuset og Købmandsbutikken vha. belagte flader, som rummer mulighed for udeophold og præsenterer Ravnkilde på en inviterende måde. I det skitserede koncept flytter al varelevering og affaldshåndtering til modsatte side af købmandsbygningen, så byens nye ansigt udadtil fremstår indbydende.

For købmandsbygningen er der arbejdet med en tilbygning samt overdækkede arealer til udevarer. Tilbygningen kan fx rumme et vindfang til butikken med fx salg af is og sandwich, siddeområde til café som lokalt mødested, pakkepost-udlevering, blomster osv. Derudover kan tilbygningen rumme en større andel af lageret. Indgangen til købmandsbutikken flyttes til den nye tilbygning, så de nye udeopholdsarealer er i direkte forbindelse hermed. Dette muliggør etablering af flere p-pladser langs købmandsbutikken, og gør det ligeledes mere attraktivt at benytte p-pladserne ved kirken, som nu er tættere på indgangen.

Delprojekter for byens opgraderede omdrejningspunkt kunne være:

- Tilbygning til købmandsbygningen og intern ombygning
- Anlæggelse af bytorv med opholdsmulighed og beplantning
- Omdannelse af areal mod nord til varegård med lastelomme
- Forskønnelse af parkeringsareal langs købmandsbygningen
- Ny belægning mellem kirke og det kommende bytorv
- Intern ombygning i forsamlingshuset samt forlængelse af bytorv

## KORT OG LANGT SIGT

På kort sigt skal arbejdsgruppen have besluttet, hvilke funktioner der skal være på arealerne i fremtiden. Der skal indledes en dialog med ejerne af bygningen. Der skal ansøges om midler til rådgivning ifm. bygge- og anlægsprojekter.

På den lange bane skal der udarbejdes detaljerede skitser på de forskellige delprojekter inkl. økonomi. Derefter skal der søges midler til realisering. Tidsperspektivet afhænger af byens opkøb af butikken.

\* Obs! Konceptuel skitse må kvalificeres ift. færdselssikkerhed, vandhåndtering og andre forhold før opstart af konkret projekt.



# Indsats: Stier i- og omkring Ravnkilde

At bo i Ravnkilde og omegn er ensbetydende med at bo i nærhed til store smukke naturområder. Borgerne nyder at opleve naturen og har allerede brugt mange ressourcer på at etablere og opgradere områdets stier og ruter. At Ravnkilde er beliggende tæt på en aktiv grusgrav, betyder at der på visse strækninger kører lastbiler med grus dagligt. Selvom lastbilerne kører meget hensynsfuldt, drømmer mange af borgerne om et alternativ til den asfalterede vej.

Borgerne ser især et stort potentiale i at koble områdets rekreative infrastruktur op på de helt store naturområder i form af ådalen med flere lokale kildeudspring og Nørlund Skov. På side 10 i den lokale udviklingsplan er markeret alle de steder, hvor borgerne på nuværende tidspunkt drømmer om at etablere eller forbedre stier.

I arbejdsgruppen er der valgt at arbejde med de udfordringer og potentialer, der er omkring adgangen til Friluftsparken i Nysum og generelt adgangen til ådalen mellem Ravnkilde og Nysum.

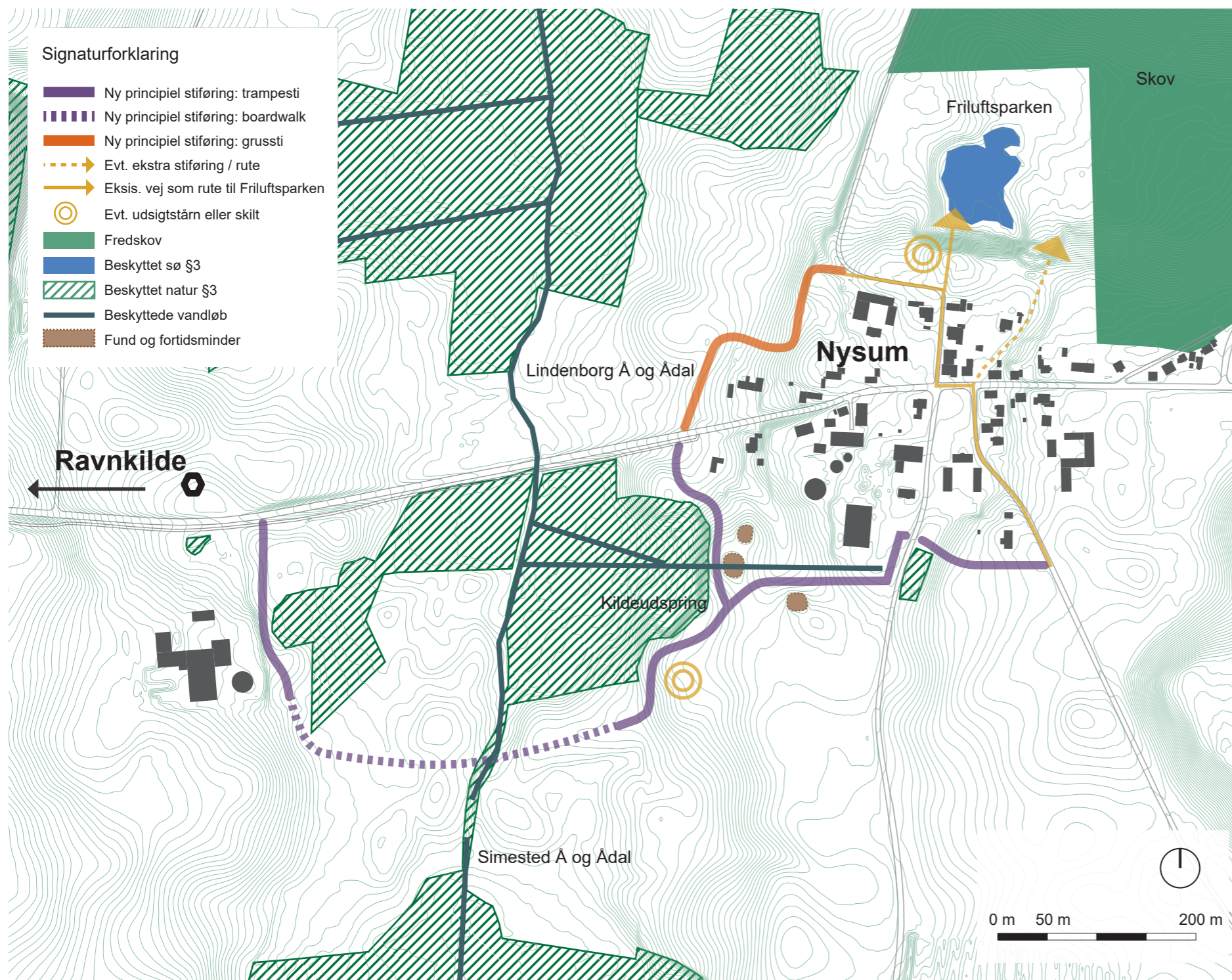
I fællesskab er der med en principiel placering tegnet\* forskellige ruter i området, som kan løfte hele områdets stinet. Der kan bl.a. skabes rundture i området, som rækker helt ud til Hærvejen s cykelrute, hvor man ledes nord om Nysum til Friluftsparken, og på den måde undgå en strækning med lav trafikikkerhed. Og man kan komme helt tæt på og opleve kildeudspring fra Lindenberg Å og Simested Å. Der er med principielle placeringer markeret steder, hvor der fx kan opføres skiltning, oversigtskort over ruter eller udsigtstårne. De specifikke placeringer skal der arbejdes videre med i arbejdsgruppen.

Derudover er der foreslået tre forskellige typer af materialer på stierne, hvoraf stien nord om Nysum foreslås med grus, så den også kan anvendes, hvis man har en klapvogn el. lign med, mens stierne syd for Nysum, foreslås som en blanding af trampestier og hævede boardwalks. Der skal i valg af materialer tages hensyn til at der er områder med beskyttet natur samt beskyttede fortidsminder.

## KORT OG LANGT SIGT

På kort sigt skal arbejdsgruppen i dialog med ejere af potentielt berørte matrikler, og der skal laves aftaler, som senere kan blive tinglyst eller der udarbejdes frivillige aftaler. I aftalerne er det vigtigt også at fokusere på hvem der drifter stierne i fremtiden. Der skal tages stilling til prioriteringen af de forskellige ruter, så arbejdsgruppen evt. kan opdele indsatsen i mindre delprojekter/etaper. Derudover skal det kvalificeres, hvilke typer af stier, der skal være hvor. Det anbefales, at stigruppen får hjælp til placeringerne af stier og øvrige funktioner samt tilladelser og dispensationer af Rebild Kommune.

På lang sigt skal der laves tinglyste eller frivillige aftaler i forhold til færdsel på ejernes matrikler, der skal udarbejdes endelige placeringer af stier med særligt fokus på nærheden til beskyttet natur §3. Derefter skal der rejses midler til realisering af stierne.



\*Obs! De viste forbindelser er principielle, lodsejer dialog og godkendelser pågår. Placeringer af stier og øvrige aktiviteter må kvalificeres i det videre arbejde.



Foto af trampesti



Foto af boardwalk



Foto af grussti



# Det videre arbejde med udviklingen af Ravnkilde og omegn

## Finansieringsmuligheder

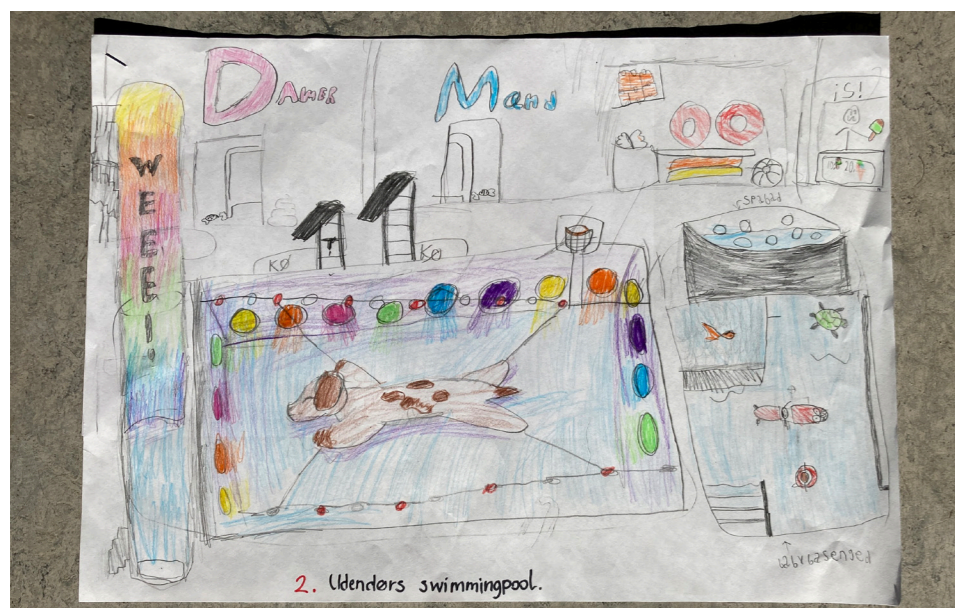
For at sikre fortsat fremdrift i de udvalgte indsatser, skal der i flere tilfælde yderligere finansiering til, end det der kan findes i lokalområdet. I arbejdet med at finde finansiering er der god hjælp at hente her:

<https://rebuild.dk/borger/kultur-fritid-og-frivillig/puljer-fonde-legater-og-fundraising>



Branddammen, foto: John Tulstrup Petersen





## Det videre arbejde

For at sikre fortsat arbejde og fokus på den lokale udviklingsplan, er det vigtigt at der sker et fortløbende arbejde med at få implementeret planen. Derfor tages, den lokale udviklingsplan samt arbejdsgruppernes arbejde, op på de fælles foreningsmøder, der allerede afholdes for foreningerne i lokalområdet. På hvert møde er status for den lokale udviklingsplan en del af dagsordenen. Når indsatserne er gennemført, eller sideløbende med, kan der i den lokale udviklingsplan findes inspiration til de næste indsatsområder.

Indsatserne der på nuværende tidspunkt arbejdes med, løftes af arbejdsgrupperne, der består af:

Købmanden: Hanne Bervig Degn, Finn Ulrik Jensen, Andrea Jensen, Jane Lem, Jan Værum Nørgaard og Kirsten Baisgaard

Stierne: Tina og Per Kramer, Cathrine Have, Hans Nyboe, Karina Laursen og Kurt Randers

Rebild Kommune kontaktes og inddrages i projekter efter behov på [lup@rebild.dk](mailto:lup@rebild.dk).



# Bilag 1: fra Brainstorm på Borgersamlinger

Processen omkring den lokale udviklingsplan for Ravnkilde og omegn har indeholdt borgerinddragelse på forskellige måder og steder. Der har været en række dialogmøder for bl.a. Lokalrådet og øvrige interessenter i byen, der har været interviews ved den lokale købmand, skolen har haft temadag om udviklingen i byen og derudover har der været to store borgersamlinger, hvor alle borgere i Ravnkilde og omegn var inviteret.

På disse møder og samlinger har der været brainstorm på ideer, hvor alle borgere fik mulighed for at drømme stort og småt. Bruttonisten nedenfor rummer en oversigt over de forskellige udpegede potentialer og udfordringer i byen.

## Udpegede potentialer og udfordringer

### KØBMANDEN

1. Ønske om at forskønne græsplænen ved købmanden og p-plads ved kirken.
2. Ønske om at tilføje p-pladser til Købmanden og udvide butikken og lagerfaciliteterne.
3. Ønske om at købe ejendommen, så byen fremtidssikrer sig faciliteterne til en dagligvarebutik.

### STIER OG TRAFIK

4. Udfordrende fællessti: ødelagt belægning, nedfaldne grene og stedvis meget stejl skråning.
5. Farlige færdselsforhold for bløde trafikanter / svær adgang til friluftsparken. Ønske om sikker stiforbindelse.
6. Ønske om forbindelse mellem rideskole og Sømosegrøften + stier i Sømosen.
7. Generelt for Ravnkilde og opland opleves hurtig gennemkørende lastbiltrafik som udfordrende for bløde trafikanter. Ønske om trafiksikring langs strækningen ved Idrætsforeningen nævnes blandt andet.
8. Ønske om stiforbindelse mellem Skaarupvej og Risrækken. Denne rute leder til Rold Skov. Der har engang været en markvej på strækningen.
9. Ønske om stier og adgang til kilder mv.
10. Ønske om at forbedre stiforhold her, da dele af stien mangler og man derfor kan fare lidt vild.
11. Vejkrydset har udfordrende forhold for lastbiler, som ofte ender med at svinge over i modsatte vejbane, og derved skabe en lidt farligt situation for modkørende personbiler.
12. Ønske om løberuter rundt om byen, som supplement til gangruter.
13. Ønske om at indtænke stiforbindelser til den kommende skov syd for Nysum.

### BYGGERI

14. Arealer uden bebyggelse i dag. Generelt ønskes det at aktivere de tomme grunde i byen. Der foreslås bl.a. tinyhouses.
15. Ønske om flere boliger til ældre, så der kan ske en røkade ift. boligmassen og beboere. Der foreslås også olle-kolle.
16. Ønske om huse til foreningerne.
17. Ønske om en svømmehal eller friluftsbad.
18. Ønske om en trampolinpark fx med skumgrav.
19. Ønske om et friplejehjem.
20. Ønske om at Ravnkilde får en bagerbutik.

### OPHOLDSSTEDER OG BYFORSKØNNELSE

21. Ønske om toiletfaciliteter og adgang til vand v. Shelters. Derudover foreslås handicap shelters og cykelcamping.
22. Ønske om at opfriske Mejeritorvet og evt. opføre klatrestativ.
23. Ønske om at forbedre legepladsfaciliteterne ved børneuniverset.
24. Ønske om at lave by- og skolehaver med bl.a. frugttræer og mulighed for Sankt Hans bål.
25. Ønske om en boldbane mere og flere p-pladser ved Idrætsforeningen.
26. Ønske om pavillion til Idrætsforeningen.
27. Ønske om at Agnetes have vokser.
28. Ønske om, at der skal ske lidt mere ved branddammen.
29. Ønske om at genanvende de gamle stativer fra byskilte. til fx "Velkommen"-skilt.
30. Ønske om en smukkere by, herunder mødet med byen. Der nævnes fx ønske om beplantning langs marken ved Idrætsforeningen, og generelt ønske om flere blomster i byen. Desuden forslag om særlige skraldespande.
31. Ønske om flere muligheder for "hyggestop" og oaser i byen. I dag fremhæves bænke på Møllestien, Branddammen og Agnetes Have. Generelt ønskes flere etablerede mødesteder på tværs af alder.

32. Ønske om at gentænke fortove i byen ifm. kloakseperering.
33. Ønske om et sted at hænge ud for de unge, både med rum til aktivitet og afslapning.
34. Ønske om udflugtsdestination for unge og børn, hvor bl.a. børnehaven og vuggestuen kan tage på tur til.
35. Ønske om en BMX-bane / skaterbane til løbehjul, rullerkøjer og cykler.
36. Ønske om en mini-ZOO.
37. Ønske om en bigård med blomster.
38. Ønske om gymnastik-, styrketræning- og fitnessfaciliteter, både udendørs og indendørs, og gerne med airtrack.
39. Ønske om en børnearkade eller aktivitetspark.
40. Ønske om en hundepark med agilitybane.
41. Ønske om et bytte-bibliotek.
42. Ønske om et kvashegn ved skolen, hvor alle må aflevere grene.
43. Potentiale for synergi mellem skole og rideskole.

### BYENS TILGÆNGELIGHED

44. Det er en udfordring at komme til Støvring gymnasium, hvis man ønsker at gå der. Man kan godt komme til Høbro og Aars gymnasium.
45. Generelt er det en udfordring, at man skal man køre til alt, og der ønskes bedre busforbindelser.

### ARRANGEMENTER

46. Ønske om jævnlig fællesspisning, som med fordel kan ske i skiftevis forsamlingshus, foreningshuset og skolen.
47. Potentiale i at reducere antallet af / forenkle arrangementer i byen med ønsket om flere deltagere til de enkelte arrangementer.
48. Ønske om konkrete tiltag/arrangementer, der fx kan deles via Facebook: kreacafé, boldspil og leg, daglige fælles gåture, træning fx fitness, yoga, gymnastik, zumba eller cirkeltræning, musik- og kulturarrangementer herunder sanggruppe, brætspilklubaften, arrangerede cykelløb og motionsløb.

### FORENINGER

49. Ønske om en klarere struktur på byens mange foreninger / samle kræfterne / få foreningerne til at snakke sammen.
50. Ønske om nye foreninger: aktiv pensionistforening, cykelforening og badmintonforening.
51. Det kan være en udfordring hvis man ikke har lyst til at være en del af en forening, men bare gerne vil være en del af fællesskabet i byen.

### INVITERE NYE BORGERE IND

52. Ønske om at byde nye beboere i byen velkommen. Tidligere har borgerforeningen varetaget det, nu er der usikkerhed omkring, hvem skal gøre det fremadrettet.
53. En folder til nye beboere kunne være en god måde at byde folk velkomne på.
54. En folder er en udfordring i udlejningshusene, da det kan være svært at holde overblik over nye beboere (og der er en del huse der bliver lejet ud).

### EN BY FOR ALLE

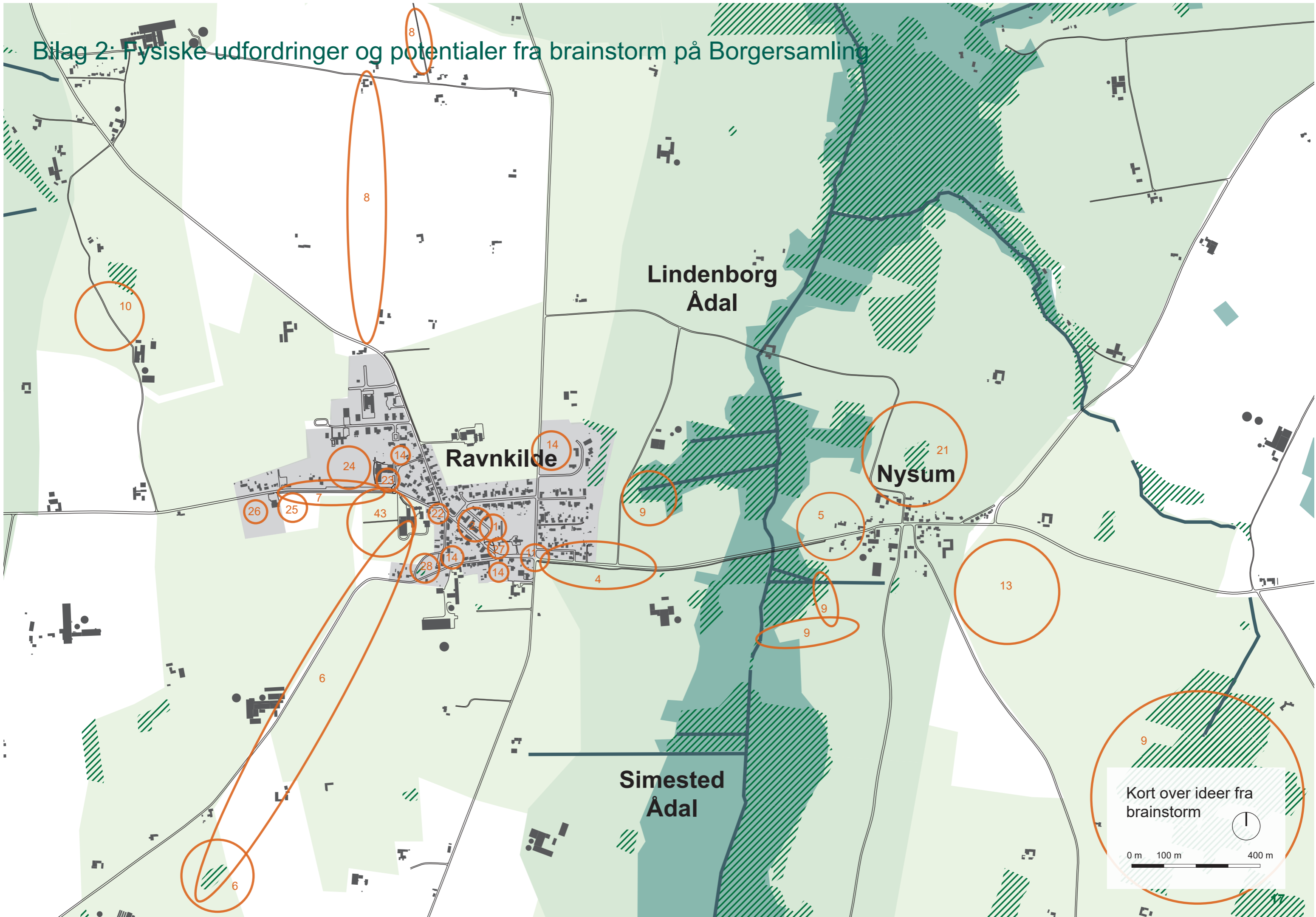
55. Det er en udfordring at få de unge med i fællesskabet.
56. Det er svært at fastholde de unge mennesker i byen / få dem til at flytte tilbage til byen.
57. Ønske om seniorservice / jobbank, hvor man kan tilbyde/modtage hjælp til diverse praktiske gøremål.
58. Det kan være en udfordring at få folk til at melde børn ind i en friskole.

### RAVNKILDE RÆKKER UD

59. Ønske om at promovere byen bedre på sin nærhed til store rekreative tilbud, herunder Rold Skov.
60. Der er et potentiale i mere samarbejde mellem Ravnkilde, Nysum og Skaarup.



# Bilag 2: Fysiske udfordringer og potentialer fra brainstorm på Borgersamling



Kort over ideer fra brainstorm

0 m 100 m 400 m



